

Referat fra Bestyrelsesmødet i Lellinge Beboerforening

torsdag den 6. januar 2022 kl. 19:00 i Multihuset

Til stede, fraværende og valg af ordstyrer og referent

Til stede var Birthe Hansen, Hans Henrik Juda, Susanne Kirkeby, Brian Sørensen, Preben Larsen, Jan Poulsen, Bjarne Pedersen, Lone Craig og Jan Meilby.

Der var afbud fra Danielle Skovbo og Peter Friis.

Susanne Kirkeby blev valgt til at være ordstyrer. Jan Meilby blev referent.

Godkendelse af referat

Referatet fra bestyrelsesmødet den 2.12.2021 skal godkendes.

Referatet blev godkendt.

Økonomi

Kassereren fremlægger den aktuelle økonomiske situation for beboerforeningen. Især det økonomiske resultat af seneste banko ønskes fremlagt.

Det blev oplyst, at banko denne gang gav et underskud, og ikke et overskud som normalt.

Vedrørende en mulig omplacering af vores økonomiske formue, blev der fremlagt et forslag fra Peter, baseret på anbefaling fra vores bank. Forslaget indeholdt nogle valg som bestyrelsen skulle tage stilling til. De nuværende obligationer er ikke blevet forrentet, men er til gengæld blevet udhulet de seneste år. En omlægning til aktier indebærer at skal vælges aktier med forskellig risiko og dermed også forskellig forrentning. Altså et valg mellem en forventet forrentning af formuen, set i forhold til sandsynligheden for en økonomisk gevinst eller tab.

Oplægget var at benytte en investeringsforening hvor der er en spredning af forskellige aktier, således at man ikke sætter alle penge i samme selskab. Der er enighed om ikke at investere i høj risiko, men at vælge risikoen lav eller mellem.

Der var enighed om, at der tages stilling til placeringen af vores formue på næste bestyrelsesmøde.

Udarbejdelse af dagsorden

Hvis der er emner som ikke er på dagsordenen, men som ønskes behandlet, så er det under dette punkt at emnet skal tilføjes dagsordenen.

Emnet "Fastelavn" blev tilføjet den udsendte dagsorden.

Arkivet

Intet nyt.

Bordet rundt

- *Brian oplyste, at "Funder" ønsker at arrangerer et "Le Mans" løb den 18. til den 20. februar 2022 i Multihuset. Le Mans løbet er en åben turnering på en meget stor modelracerbane, som i de dage er åben for alle.*
- *Brian oplyste kort om Idrætsforeningens planer om en "åben hus dag" i klubhuset.*

- *Brian er blevet kontaktet af Køge Sportsfiskerforening, som - fra Byrådsmedlem i Køge Byråd Niels Rolskov - havde fået oplyst, at vi var i gang med at etablere et shelter. Sportsfiskerforeningen kunne ikke selv nå at anvende de økonomiske midler som de havde fået til et shelter, så de ønskede at finde nogen som kunne nå at etablere et shelter inden for tidsfristen.
Der var enighed om at vi siger "ja tak" til tilbuddet. Det betyder at "Funder" skal have besked og processen, med bl.a. byggegodkendelse, skal sættes i gang.*
- *Preben havde et forslag om at etablerer lys i bus-læ-skuerne, så det bliver lettere at se ventende personer, samt at det også ville give mere tryghed for de ventende.
Brian vil forhøre i kommunen og Movia hvem der er ansvarlig for busskurene i kommunen.*
- *Jan M. ønskede at få sat fokus på Køge Å-Stien, især på den del af stien som løber i Lellinge området.
Det blev besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe, bestående af Hans Henrik, Jan P. og Jan M., som skal arbejde med emnet.*
- *Birthe fortalte om at regninger til beboerforeningen fortsat kommer til hende. Og Birthe ønskede meget at beboerforeningens regnskabsarkiv snart måtte finde et nyt hjem. Måske skal det til lokalarkivet.? Der var enighed om at finde en løsning senere.*
- *Lone var meget stemt for at vores "Søndags matineer" bliver til noget. Lone nedsatte sammen med Susanne og Danielle en arbejdsgruppe, som skal arbejde videre med arrangementer.*
- *Der var også et ønske om at der startes en havegruppe op. Susanne tager den del op på et senere tidspunkt.*
- *Hans Henrik ønskede at arbejde med Borgringen generelt. Det kunne ske ved bl.a. at inviterer politikerne ud til møde om hvilke planer der findes omkring projekt Borgring. Vi håber på noget borger inddragelse inden der tages nogle afgørende beslutninger.*
- *Det blev besluttet at nedsætte en arbejdsgruppe der skal arbejde med Borgring, herunder de trafikale forhold. Der skal også ses på vilkårene for byggeri i trafikkorridoren, både for "store og små spillere". Arbejdsgruppen består af Jan P., Brian og Hans Henrik. Bjarne og Jan M. ønsker at deltage i den del der især handler om trafik og parkering, der vil blive forøget når Borgcenteret bliver en realitet.*
- *Der blev talt om Karens Plads, Bytte-møder, fællesspisning i de varme lyse aftener om sommeren, Seniorklubben ønske om mulighed for mørklægning i klublokalet, Wi-Fi eller anden Internet forbindelse til bl.a. en eventuel kommende lektiecafe.*
- *Ny Rammeplan for Lellinge og lokale byggesager*
- *Med tanke på, den nu, manglende adgang fra Grønnevej til stadion (langs åen) påtænkes at få en journalist til at afdække hvad der er foregået i forvaltningen da grunden til fattighuset er blevet solgt. Det inddragede stykke jord er et ømtåleligt emne ved vores henvendelser til kommunen.
Beboerforeningen ønsker ligeledes en ny forbindelse over åen til erstatning for den tidligere gennemkørsel.*
- *Jan P. var meget interesseret i mulighederne for at etablere en Paddelbane i idrætsforeningsregi.*

Fastelavn

Brian har fået en henvendelse om et samarbejde om et fastelavnsarrangement med Kirken. Det blev aftalt, at arrangementet starter i Kirken søndag den 27. februar kl. 13:30 og fortsætter hos os i Multihuset. Mødetiden blev sat til kl. 13:00 for bestyrelsen. Brian aftaler med Præsten. Det "her og nu" praktiske: Preben indkøber tøndes, osv. og Lone kontakter "Troopers For Charity". Resten planlægges på næste møde.

Evt.

Intet.